

Verbale n. 1

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 22.5.2017

* * *

Oggi, 22 maggio 2017, alle ore 15:10, presso gli Uffici dello Studio del Notaio dott. Claudio Babbini, sito in Bologna, via Massimo d'Azeglio, n. 57, sono riuniti in seduta pubblica: l'Ing. Romano Volta, in veste di Presidente del Seggio di gara, assistito dalla sig.ra Monica Fava e dalla sig.ra Paola Amadori, entrambe nella loro veste di testimoni, per avviare le operazioni concorsuali relative alla procedura aperta, indetta da Hydra Immobiliare S.n.c. di Romano Volta e C., ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. d), e 60, d.lgs. n. 50 del 2016, per l'affidamento dei lavori concernenti *“la realizzazione di una palestra annessa al plesso scolastico del Comune di Monte San Pietro, a titolo di opera di urbanizzazione secondaria a scomputo totale o parziale del contributo previsto per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi dell'articolo 16, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 28, comma 5, Legge 17 agosto 1942, n. 1150”*.

Si dà atto che nessuna impresa partecipante alla gara è presente in persona del legale rappresentante o di un delegato.

Viene ricordato che, come richiesto dalla *lex specialis* di gara, nel plico generale devono essere state inserite tre distinte buste sigillate, contenenti a loro volta i seguenti documenti:

- Busta A - Documentazione Amministrativa;
- Busta B - Offerta Tecnica;
- Busta C - Offerta Economica.

Premesso tutto quanto sopra, il Presidente del Seggio di gara dichiara aperta la gara, quindi, alle ore 15:15 dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà all'ammissione od esclusione dei concorrenti, previa verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico in ordine a quanto predeterminato nel bando e nel Disciplinare di gara.

Il Presidente del Seggio di gara constata che entro il termine perentorio del 22.5.2017, ore 12:00 - termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto dal bando di gara - sono pervenute n. dieci buste, contenenti gli atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte dei seguenti operatori economici, quali:

Nominativo Concorrente	Giorno	Orario
Lanotte Costruzioni Srl	19-05-2017	09.10
Quintino Spa	19-05-2017	09.10
Spada Costruzioni Srl	22-05-2017	08.22
R.T.I. tra Consorzio Edile C.F.M. e T.S.B. Srl	22-05-2017	09.14
Cogei Costruzioni Srl	22-05-2017	9.29
Blerana Edile Spa	22-05-2017	9.39
Elettra Impianti Srl	22-05-2017	9.47
R.T.I. tra Asfalti e Costruzioni Spa e Termo Proget Srl	22-05-2017	10.07
R.T.I. tra Cires Bologna Ferrara Soc.Coop e Stanzani Spa	22-05-2017	11.14
SA.PA.BA. Spa	22-05-2017	11.15

Successivamente, verificata l'integrità dei singoli plichi, il Presidente procede alla loro apertura, rispettando l'ordine di arrivo, ed all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A), secondo i disposti del paragrafo XII del Disciplinare di gara, accertando la presenza della seguente documentazione:

1. *“Domanda di partecipazione e Dichiarazione a corredo dell’offerta”*;
2. copia conforme all'originale delle attestazioni di qualificazione SOA, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 relativa alla suddetta attestazione;
3. attestazione del versamento del CIG;
4. idonea documentazione in originale o in copia conforme all'originale, incluse eventuali procure, attestante che il firmatario della documentazione di gara sia munito dei poteri necessari per impegnare in via definitiva il soggetto concorrente;
5. eventuale documentazione relativa all'avvalimento di cui al precedente paragrafo VI;
6. garanzia provvisoria predisposta ai sensi dell'art. 93, d.lgs. n. 50 del 2016;

7. l'attestazione di avvenuto sopralluogo;

8. PASSOE.

Ciò precisato, il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

LANOTTE COSTRUZIONI SRL, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

QUINTINO SPA, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

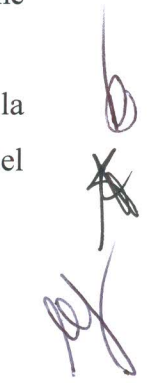
Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

SPADA COSTRUZIONI SRL, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:



R.T.I. tra CONSORZIO EDILE C.F.M. E T.S.B. SRL, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

COGEI COSTRUZIONI SRL, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

BLERANA EDILE SPA, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

ELETTRA IMPIANTI SRL, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

R.T.I. tra ASFALTI E COSTRUZIONI SPA E TERMO PROGET SRL, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

R.T.I. tra CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP E STANZANI SPA, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente del Seggio di gara procede all'apertura del Plico presentato da:

SA.PA.BA. SPA, al fine di verificare che, al suo interno, siano contenute le buste sigillate e controfirmate e previste a pena di esclusione: Busta A - Documentazione Amministrativa, Busta B - Offerta Tecnica, Busta C - Offerta Economica.

All'interno del plico sono contenute le buste necessarie. Apre la "Busta A - Documentazione Amministrativa" e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione amministrativa risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente del Seggio di gara ammette il concorrente alle successive fasi della stessa.



Il Presidente del Seggio di gara, richiamando quanto disposto dal paragrafo XII.1 del Disciplinare di gara, ricorda che la regolarità e la correttezza del contenuto della documentazione amministrativa presentata da ciascun Concorrente e contenuta nella “Busta A”, verrà esaminata in seduta riservata, dando notizia degli esiti di tale verifica a mezzo pec e mediante pubblicazione sul profilo di committenza di Hydra.

La busta B, contenente “l’offerta tecnica”, e quella C contenente “l’offerta economica” delle Ditte partecipanti ammesse, vengono tutte racchiuse in un’unica scatola, sigillata e controfirmata sui vari lembi dal Presidente del Seggio di gara e dai due Testimoni.

Il Presidente del Seggio di gara informa che la Commissione tecnica, che verrà all’uopo nominata, si riunirà, dapprima, in seduta pubblica in data da stabilire (data questa che verrà comunicata a mezzo pec con congruo anticipo) per procedere con l’apertura della busta B contenente l’offerta tecnica, al fine di accertarne la completezza del contenuto, dipoi, in una o più sedute riservate in data da stabilire, al fine di procedere ad una valutazione complessiva delle offerte tecniche ed all’assegnazione dei conseguenti punteggi alle varie Ditte offerenti.

Il Presidente del Seggio di gara dispone che dalla data odierna e fino al giorno delle successive sedute pubbliche vengano adottate opportune cautele per la conservazione dei plichi, depositandoli in armadio chiuso a chiave del Presidente del Seggio di gara.

Alle ore 16:15 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la prima seduta pubblica.

Del che si redige il presente verbale composta da n. 6 (sei) pagine, che viene letto, approvato e sottoscritto.

Presidente del Seggio di gara: Ing. Romano Volta 

Testimone: Monica Fava 

Testimone con funzioni di segretario verbalizzante: Paola Amadori 