

Verbale n. 4

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 9.6.2017

* * *

Oggi, 9 giugno 2017, alle ore 9:00, presso gli Uffici di Hydra Immobiliare S.n.c., siti in Bologna, via Massimo d'Azeglio, n. 57, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, all'uopo nominata con delibera del 5 giugno 2017, così composta: l'Ing. Valeriano Cumoli, in veste di Presidente della Commissione di gara ed i commissari componenti esperti, l'ing. Federico Dino Fabio Gioacchino Burgio e l'ing. Pierluigi Bottino, assistiti dalla sig.ra Paola Amadori, nella sua veste di testimone con funzioni di segretario verbalizzante, per proseguire le operazioni concorsuali relative alla procedura aperta, indetta da Hydra Immobiliare S.n.c. di Romano Volta e C., ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. d), e 60, d.lgs. n. 50 del 2016, per l'affidamento dei lavori concernenti *“la realizzazione di una palestra annessa al plesso scolastico del Comune di Monte San Pietro, a titolo di opera di urbanizzazione secondaria a scomputo totale o parziale del contributo previsto per il rilascio del permesso di costruire, ai sensi dell'articolo 16, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 28, comma 5, Legge 17 agosto 1942, n. 1150”*.

Sono, altresì, presenti, in qualità di delegati delle imprese concorrenti, i seguenti signori:

- il sig. Fabbri Roberto, il quale presenzia alla seduta pubblica in qualità di legale rappresentante dell'impresa Elettra Impianti Srl;
- il sig. Ippolito Antonio il quale presenzia alla seduta pubblica in nome e per conto dell'impresa Quintino SpA, munito di delega che viene conservata agli atti nel fascicolo di gara;
- il sig. Zucchetti Claudio il quale presenzia alla seduta pubblica in nome e per conto dell'impresa Blerana Edile SpA, munito di delega che viene conservata agli atti nel fascicolo di gara;

Il Presidente di Commissione dà atto preliminarmente del fatto che, nel corso della precedente seduta riservata, tenutasi in data 7.6.2017 alle ore 11,00, sono state svolte le operazioni relative all'esame della documentazione amministrativa oggetto di soccorso istruttorio, al termine delle quali il Seggio di gara ha disposto:

(i) l'ammissione al prosieguo della procedura concorsuale di BLERANA EDILE S.P.A. ed ELETTRA IMPIANTI S.R.L.;

(ii) l'esclusione dal prosieguo della procedura di gara di SPADA COSTRUZIONI S.R.L. e del costituendo RTI TRA CONSORZIO EDILE CFM E TSB S.R.L., per inutile decorso del termine di 10 giorni loro assegnato per ottemperare al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, d.lgs. n. 50 del 2016.

Premesso tutto quanto sopra, il Presidente di Commissione dichiara aperta la gara, quindi, alle ore 9:15 dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà all'ammissione od esclusione dei concorrenti, previa verifica della completezza della documentazione contenuta nella "Busta B - Offerta tecnica", presentata da ciascun operatore economico, in ordine a quanto predeterminato nel bando e nel Disciplinare di gara.

Successivamente, il Presidente di Commissione procede: (i) a verificare l'integrità della scatola sigillata, nella quale, al termine della prima seduta riservata, sono state racchiuse le "Buste B" relative all'Offerta tecnica dei Concorrenti ammessi al prosieguo delle operazioni concorsuali; (ii) ad aprire la suindicata scatola e ad estrarre le n. 8 "Buste B" dei Concorrenti ammessi al prosieguo delle operazioni concorsuali, come risultanti a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, d.lgs. n. 50 del 2016; (iii) ad aprire, una ad una, le "Buste B" contenenti l'Offerta tecnica di ciascun Concorrente, accertando la presenza della seguente documentazione:

1. relazione tecnico-descrittiva, articolata in tanti paragrafi quanti sono i sub-criteri di valutazione qualitativi (A1, A2, A3, A4, A5, B1, B2, B3, B4, B5, C1, C2, C3, C4);
2. layout di cantiere, tavola grafica in formato A1;
3. eventuali altri elaborati grafici in formato A1;
4. eventuali schede tecniche di materiali e/o mezzi, ecc.;
5. eventuali relazioni fotografiche.

Ciò precisato, il Presidente della Commissione di gara procede all'apertura della "Busta B - Offerta tecnica" presentata da **LANOTTE COSTRUZIONI SRL** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B - Offerta tecnica" presentata da **QUINTINO S.P.A.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti. Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della

completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata da **COGEI COSTRUZIONI S.R.L.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata da **BLERANA EDILE S.P.A.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata da **ELETTRA IMPIANTI S.R.L.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata dal **R.T.I.** costituendo tra **ASFALTI E COSTRUZIONI SPA E TERMO PROGET S.R.L.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata da **R.T.I.** costituendo tra **CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP E STANZANI S.p.A.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il Presidente di Commissione procede all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica" presentata da **SA.PA.BA. S.p.A.** e dà quindi avvio alla verifica della presenza dei summenzionati documenti.

Pertanto, dato atto che la documentazione relativa all'offerta tecnica risulta dal punto di vista della completezza conforme alle prescrizioni del bando e del Disciplinare di gara, il Presidente di Commissione ammette il Concorrente alle successive fasi della stessa.

Il rappresentante di Elettra Impianti srl osserva che alcune offerte tecniche contengono elaborati in numero superiore ai minimi ammessi. La Commissione rileva che nel prosieguo della propria attività opererà in ottemperanza a quanto previsto al punto IX.4 del disciplinare di gara.

Il Presidente di Commissione, richiamando quanto disposto dal paragrafo XII.1 del Disciplinare di gara, ricorda che la regolarità e la correttezza del contenuto della documentazione relativa all'Offerta tecnica presentata da ciascun Concorrente e contenuta nella "Busta B", verrà esaminata in seduta riservata, al fine di procedere ad una valutazione complessiva delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei conseguenti punteggi alle varie Ditte offerenti.

Le buste C, contenenti "l'offerta economica" delle Ditte partecipanti ammesse, vengono tutte racchiuse in un'unica scatola, sigillata e controfirmata sui vari lembi dal Presidente di Commissione, dai Commissari componenti esperti e dal segretario verbalizzante.

Il Presidente di Commissione dispone che dalla data odierna e fino al giorno della successiva seduta pubblica vengano adottate opportune cautele per la conservazione della scatola suindicata, depositandola in armadio chiuso a chiave del RUP.

Alle ore 9.30 il Presidente di Commissione dichiara chiusa la seconda seduta pubblica.

Del che si redige il presente verbale composto da n. 5 pagine, che viene letto, approvato e sottoscritto.

Presidente di Commissione: Ing. Valeriano Cumoli 

Commissario componente esperto: Ing. Federico Dino Fabio Gioacchino Burgio

Federico Dino Fabio Gioacchino Burgio

Commissario componente esperto: Ing. Pierluigi Bottino Pier Luigi Bottino

Testimone con funzioni di segretario verbalizzante: sig.ra Paola Amadori

Paola Amadori

Paola Amadori